

HONORAIRES DE TRANSACTIONS

PRIX DE VENTE EN EXCLUSIVITE	HONORAIRES A CHARGE VENDEUR		PRIX DE VENTE EN EXCLUSIVITE	HONORAIRES A CHARGE VENDEUR	
	H.T.	T.T.C.		H.T.	T.T.C.
De 1 € à 16 500 €	2 500. 00 €	3 000 €	De 128 001 € à 148 500 €	8 333. 33 €	10 000 €
De 16 501 € à 33 000 €	3750. 00 €	4 500 €	De 148 501 € à 159 000 €	8 750. 00 €	10 500 €
De 33 001 € à 43 500 €	4 166. 66 €	5 000 €	De 159 001 € à 169 500 €	9 166. 66 €	11 000 €
De 43 501 € à 54 000 €	4 583. 33 €	5 500 €	De 169 501 € à 180 000 €	9 583. 33 €	11 500 €
De 54 001 € à 64 750 €	5 208. 33 €	6 250 €	De 180 001 € à 200 500 €	10 000. 00 €	12 000 €
De 64 751 € à 75 500 €	5 833. 33 €	7 000 €	De 200 501 € à 231 500 €	10 416. 66 €	12 500 €
De 75 501 € à 86 250 €	6 458. 33 €	7 750 €	Au-delà de 231 501 €	= TTC / 1.20	5.5 %
De 86 251 € à 107 000 €	7 083. 33 €	8 500 €			
De 107 001 € à 117 500 €	7 500. 00 €	9 000 €			
De 117 501 € à 128 000 €	7 916. 66 €	9 500 €	5 000 €uros TTC au minimum pour vente d'un terrain		
Les honoraires appliqués sont ceux du mandat en cas de vente négociée.			3 000 €uros TTC au minimum pour un garage		

HONORAIRES DE LOCATION A USAGE D'HABITATION

- Honoraires TTC de visites, de constitution de dossier et de rédaction de bail
 - 5% du loyer annuel hors charges à la charge du locataire
 - 5% du loyer annuel hors charges à la charge du propriétaire
- Honoraires TTC d'établissement d'Etat des Lieux
 - 3 € du m² à la charge du locataire
 - 3 € du m² à la charge du propriétaire
 (Etat des lieux réalisé par la Société AMEXPERT, avec reportage photographique et descriptif complet)
- Honoraires TTC de négociation
 - offert pour les biens sous mandat de gestion
 - 100 € pour les biens non gérés
- Honoraires TTC globaux
 - Plafonnement de nos honoraires à 1 mois de loyer hors charges pour les biens sous mandat de gestion

HONORAIRES DE LOCATION DE GARAGE

- 1 mois de loyer à la charge du locataire
- 1 mois de loyer à la charge du propriétaire

HONORAIRES DE LOCATION DES LOCAUX COMMERCIAUX ET PROFESSIONNELS

- Rédaction de bail et état des lieux
- 25% H.T du loyer annuel Hors Charges

HONORAIRES DE GESTION IMMOBILIERE

- 7% H.T. des montants encaissés – Sur devis pour les cas particuliers

HONORAIRES DE TRANSACTIONS

PRIX DE VENTE	HONORAIRES A CHARGE		PRIX DE VENTE	HONORAIRES A CHARGE VENDEUR	
	H.T.	T.T.C.		H.T.	T.T.C.
De 1 € à 16 500 €	1 250,00 €	1 500 €	De 128 001 € à 148 500 €	7 083,33 €	8 500 €
De 16 501 € à 33 000 €	2 500,00 €	3 000 €	De 148 501 € à 159 000 €	7 500,00 €	9 000 €
De 33 001 € à 43 500 €	2 916,67 €	3 500 €	De 159 001 € à 169 500 €	7 916,67 €	9 500 €
De 43 501 € à 54 000 €	3 333,33 €	4 000 €	De 169 501 € à 180 000 €	8 333,33 €	10 000 €
De 54 001 € à 64 750 €	3 958,33 €	4 750 €	De 180 001 € à 200 500 €	8 750,00 €	10 500 €
De 64 751 € à 75 500 €	4 583,33 €	5 500 €	De 200 501 € à 231 500 €	9 166,67 €	11 000 €
De 75 501 € à 86 250 €	5 208,33 €	6 250 €	Au-delà de 231 501 €	= TTC / 1.20	5 %
De 86 251 € à 107 000 €	5 833,33 €	7 000 €	5 000 €uros TTC au minimum pour vente d'un terrain 3 000 €uros TTC au minimum pour vente d'un garage		
De 107 001 € à 117 500 €	6 250,00 €	7 500 €			
De 117 501 € à 128 000 €	6 666,67 €	8 000 €			
Les honoraires appliqués sont ceux du mandat en cas de vente négociée.					

HONORAIRES DE LOCATION A USAGE D'HABITATION

- Honoraires TTC de visites, de constitution de dossier et de rédaction de bail
 - 5% du loyer annuel hors charges à la charge du locataire
 - 5% du loyer annuel hors charges à la charge du propriétaire
- Honoraires TTC d'établissement d'Etat des Lieux
 - 3 € du m² à la charge du locataire
 - 3 € du m² à la charge du propriétaire
 (Etat des lieux réalisé par la Société AMEXPERT, avec reportage photographique et descriptif complet)
- Honoraires TTC de négociation
 - offert pour les biens sous mandat de gestion
 - 100 € pour les biens non gérés
- Honoraires TTC globaux
 - Plafonnement de nos honoraires à 1 mois de loyer hors charges pour les biens sous mandat de gestion

HONORAIRES DE LOCATION DE GARAGE

- 1 mois de loyer à la charge du locataire
- 1 mois de loyer à la charge du propriétaire

HONORAIRES DE LOCATION DES LOCAUX COMMERCIAUX ET PROFESSIONNELS

- Rédaction de bail et état des lieux
- 25% H.T du loyer annuel Hors Charges

HONORAIRES DE GESTION IMMOBILIERE

- 7% H.T. des montants encaissés – Sur devis pour les cas particuliers