

## BAREME DES HONORAIRES AU 1<sup>er</sup> AVRIL 2017 TRANSACTION SUR IMMEUBLES MANDAT EXCLUSIF

### Prix net vendeur

### Honoraires TTC

Euros (T.V.A. 20 % incluse)

Inférieur à 33 000 Euros .....	3 400 €
De 33 001 Euros à moins de 53 000 Euros .....	4 600 €
De 53 001 Euros à moins de 60 000 Euros .....	4 900 €
De 60 001 Euros à moins de 68 000 Euros .....	5 300 €
De 68 001 Euros à moins de 75 000 Euros .....	5 900 €
De 75 001 Euros à moins de 85 000 Euros .....	6 500 €
De 85 001 Euros à moins de 95 000 Euros .....	6 900 €
De 95 001 Euros à moins de 105 000 Euros .....	7 200 €
De 105 001 Euros à moins de 114 000 Euros .....	7 400 €
De 114 001 Euros à moins de 122 000 Euros .....	7 700 €
De 122 001 Euros à moins de 130 000 Euros .....	8 500 €
De 130 001 Euros à moins de 140 000 Euros .....	9 200 €
De 140 001 Euros à moins de 148 000 Euros .....	9 700 €
De 148 001 Euros à moins de 156 000 Euros .....	10 300 €
De 156 001 Euros à moins de 167 000 Euros .....	10 800 €
De 167 001 Euros à moins de 182 000 Euros .....	11 000 €
De 182 001 Euros à moins de 198 000 Euros .....	11 300 €
De 198 001 Euros à moins de 213 000 Euros .....	11 800 €
De 213 001 Euros à moins de 228 000 Euros .....	12 500 €
De 228 001 Euros à moins de 243 000 Euros .....	13 500 €
De 243 001 Euros à moins de 259 000 Euros .....	14 000 €
De 259 001 Euros à moins de 274 000 Euros .....	14 500 €
De 274 001 Euros à moins de 304 000 Euros .....	15 500 €
De 304 001 Euros à moins de 350 000 Euros .....	18 000 €
De 350 001 Euros à moins de 400 000 Euros .....	20 000 €
De 400 001 Euros à moins de 500 000 Euros .....	23 000 €
De 500 001 Euros à plus .....	25 000 €



**Mandat simple – 500 € sur barème Transaction entre 75 000 € et 149 999 € net vendeur.**

**Mandat simple – 1500 € sur barème Transaction à partir de 150 000 € net vendeur.**

**En cas de négociation du prix de vente, le montant des honoraires reste calculé sur le prix de mise en vente initiale.**

### LOCATION- GESTION

	Part locataire	Part bailleur
<b>Honoraires de visite, constitution de dossier et rédaction de bail</b> <i>Habitation en vide ou en meublée à l'année</i>	Plafond à 8€ du m <sup>2</sup> de la surface habitable	
<b>Honoraires d'entremise et de négociation</b>	Offert	Forfait de 100€
<b>Honoraires de réalisation d'état des lieux</b> <i>Habitation en vide ou en meublée à l'année</i>	Plafond à 3€ m <sup>2</sup> de la surface habitable	
<b>Locaux commerciaux, Industriels et professionnels</b> <b>Garage</b>	14,40% du loyer annuel TTC	
<b>Honoraires de gérance (Habitation en vide ou meublées)</b>		8,40% du loyer brut mensuel TTC et charges