



## HONORAIRES DE TRANSACTION VENTES

### ❖ PRESTATIONS

❖ Appartements ❖ Maison/villa	HONORAIRES TTC <sup>1</sup>	A LA CHARGE DU
⇒ Appartement, maison et villa	De 0 à 399.999 euros – 6 %	Vendeur ou acquéreur selon convention
❖ Maison / Villa	HONORAIRES TTC <sup>1</sup>	A LA CHARGE DU
⇒ Appartement, maison et villa	De 400.000 euros – 5%	Vendeur ou acquéreur selon convention
❖ Local commercial (murs)	HONORAIRES TTC <sup>1</sup>	A LA CHARGE DU
⇒ Local commercial (murs)	6%	Vendeur ou acquéreur selon convention
❖ Fonds de commerce	HONORAIRES TTC <sup>1</sup>	A LA CHARGE DU
⇒ Fonds de commerce	6%	Vendeur ou acquéreur selon convention
❖ Terrains à bâtir	HONORAIRES TTC <sup>1</sup>	A LA CHARGE DU
⇒ Terrain	6%	Vendeur ou acquéreur selon convention

<sup>1</sup> TVA au taux en vigueur de 20% incluse

<sup>1</sup> Indiquer le taux ou le montant en euros

Le 26/10/2021

#### **L'ADRESSE LE TOUQUET**

**Raison sociale : SAS IMMOGERO**

**Adresse siège social**

**53 Rue de MOSCOU**

**62520 LE TOUQUET PARIS PLAGES**

**Téléphone/ 03 21 05 60 60**

**Capital Social : 20.000 euros**

**Carte T : CPI 6207 2017 000 017 558**

**Date de délivrance : 08/01/2023**

**Lieu de délivrance : 24 Bd des Alliés 62100 CALAIS**

**Caisse de garantie : GALLIAN**

**N° de caisse de garantie : A52831076**

**Email : [l.adresse@orange.fr](mailto:l.adresse@orange.fr)**

**Siret : 754 003 093 300 012**

**RCS : 754 003 093**

**Ville RCS : BOULOGNE SUR MER**

**N° TVA intra : FR 407 540 030 93**

**Forme juridique : SAS**

**Montant de la garantie financière :**

**Nom du médiateur : Médiateur du commerce  
coopératif et associé**

**Adresse du médiateur : 77 Rue de L'OURMEL 75015  
PARIS**

**Adresse du site : [www.mcca-mediation.fr](http://www.mcca-mediation.fr)**



## HONORAIRES DE TRANSACTION LOCATIONS

### ❖ PRESTATIONS

❖ Locaux d'habitation ou mixtes (soumis à la loi du 6 juillet 1989)	HONORAIRES TTC <sup>1</sup>	A LA CHARGE DU
Entremise / négociation	10€	Bailleur
Visite, constitution du dossier locataire, rédaction du bail <sup>2</sup>	8€/m <sup>2</sup> 8€/m <sup>2</sup>	Bailleur Locataire
Etat des lieux location vide <sup>2</sup>	3€/m <sup>2</sup> 3€/m <sup>2</sup>	Bailleur Locataire
Etat des lieux location meublée <sup>2</sup>	3€/m <sup>2</sup> 3€/m <sup>2</sup>	Bailleur Locataire
❖ Locaux de droit commun	HONORAIRES TTC <sup>1</sup>	A LA CHARGE DU
Entremise / négociation	10 euros ttc	Bailleur
Rédaction du bail	8€/m <sup>2</sup> 8€/m <sup>2</sup>	Bailleur Locataire
Etat des lieux	3€/m <sup>2</sup> 3€/m <sup>2</sup>	Bailleur Locataire
❖ Autres biens	HONORAIRES TTC <sup>1</sup>	A LA CHARGE DU
Entremise / négociation	10 euros ttc	
Rédaction du bail	8€/m <sup>2</sup> 8€/m <sup>2</sup>	Bailleur Locataire
Etat des lieux	3€/m <sup>2</sup> 3€/m <sup>2</sup>	Bailleur Locataire

Le 26/10/2021

#### **L'ADRESSE LE TOUQUET**

Raison sociale : SAS IMMOGERO

Adresse siège social

53 Rue de MOSCOU

62520 LE TOUQUET PARIS PLAGES

Téléphone/ 03 21 05 60 60

Email : [l.adresse@orange.fr](mailto:l.adresse@orange.fr)

Siret : 754 003 093 300 012

RCS : 754 003 093

Ville RCS : BOULOGNE SUR MER

N° TVA intra : FR 407 540 030 93

Forme juridique : SAS

Capital Social : 20.000 euros

Carte T : CPI 6207 2017 000 017 558

Date de délivrance : 08/01/2023

Lieu de délivrance : 24 Bd des Alliés 62100 CALAIS

Caisse de garantie : GALLIAN

N° de caisse de garantie : A52831076

Montant de la garantie financière :

Nom du médiateur : Médiateur du commerce  
coopératif et associé

Adresse du médiateur : 77 Rue de L'OURMEL 75015  
PARIS

Adresse du site : [www.mcca-mediation.fr](http://www.mcca-mediation.fr)