



# HONORAIRES

## INCLUS DANS NOS PRIX AFFICHES

(dans le cadre des honoraires charge vendeur ou en sus du prix de vente dans le cadre des honoraires charge acquéreur)

Honoraires TTC (TVA à 20%)

de	0 €	à	150 000 €	10,00%
de	150 001 €	à	250 000 €	8,00%
de	250 001 €	à	450 000 €	6,00%
de	450 001 €	et au-delà		5,00%
<i>Minimum de perception d'honoraires forfaitaires</i>			3 000 €	

### ESTIMATION

Offerte\*

### FRAIS DE REDACTION D'ACTES

Rédaction du compromis de vente	inclus
Suivi du dossier de vente	inclus
Accompagnement jusqu'à l'acte authentique	inclus

### STATIONNEMENT

Forfait à partir de 5000€ TTC

### VENTES SPECIFIQUES

Viager / nue propriété avec usufruit  
10 % TTC du prix de vente

### IMMEUBLES A USAGE COMMERCIAL OU PROFESSIONNEL

Honoraires de négociation  
Cession 10% HT sur loyer triennal / 10% sur cession  
Location 10% HT sur premier loyer triennal (minimum 2300 € HT)  
Frais de rédaction du bail initial : 230€ HT bailleur / 270€ HT preneur

### GESTION IMMOBILIERE

Honoraires de gestion de 7% à 4% HT des encaissements

### LOCATION SANS GESTION

Bailleur

Honoraires de négociation (incluant honoraires de rédaction de bail et d'état des lieux)  
1 mois de loyer HT hors charges

Locataire

12 € / m<sup>2</sup> Visite, constitution de dossier, rédaction du bail  
3€ / m<sup>2</sup> Etat des lieux d'entrée et de sortie

*Les prix affichés en vitrine sont frais d'agence inclus (FAI).  
\*les estimations sont offertes dans le cadre d'une mise en vente  
hors mise en vente : facturation forfaitaire de 150€ TTC.*