

VENTES

(Les honoraires d'agence sont à la charge du vendeur sauf stipulation contraire prévue au mandat)

Biens d'habitation

Inférieur à 19 999 €	3 000 € TTC
De 20 000 € à 69 999 €	6 000 € TTC
70 000 € à 149 999 €	7.00 % TTC
150 000 € à 299 999 €	6.00 % TTC
A partir de 300 000 €	5.00 % TTC

Une remise de 30% sur les honoraires pourra être appliquée dans le cas d'un mandat de recherche.

Locaux professionnels

< à 50 000 €	10.00 % HT
50 000 € à 99 999 €	9.00 % HT
100 000 € à 199 999 €	8.00 % HT
200 000 € à 349 000€	7.00 % HT
350 000 € à 499 999 €	6.00 % HT
≥ 500 000 €	5.00% HT
≥1 000 000 €	4.00 % HT
Fonds de commerce	
< à 120 000 €	10 000 € HT
120 000 € à 200 000 €	9.00 % HT
> 200 000 €	8.00 % HT

LOCATIONS

Biens d'habitation

(Somme à la charge du bailleur et du locataire)

Honoraires de visite Constitution du dossier Rédaction du bail	8.00 / m ²
Honoraires d'état des lieux	3.00 / m ²
Honoraires étudiants	150.00 € TTC
Les honoraires sont plafonnés à un mois de loyer.	

Locaux professionnels

(Somme à la charge du locataire)

8.00 % HT de la première période triennale (Forfait minimum 1 500 € HT)	
Rédaction du bail	800 € HT
Honoraires d'états des lieux (Plafonnés à 3€/m²)	200 € HT

Gestion

	Option SIMPLICITE	Option Garantie TOTALE
Loyer HC inférieur à 1500€/mois	7.08% TTC	10.78% TTC
Loyer HC entre 1500€ et 2000€/mois	5.88% TTC	9.58% TTC
Loyer HC supérieur à 2000€/mois	4.68% TTC	8.38%TTC

