

Vente

Appartement, Maison ou Villa

| Montants | Modalités Forfait ou Pourcentage | A la charge de |
|--------------------------|--|------------------------|
| De 0 € à 75 000 € | Mandat simple Minimum de 6 000 € Ou Mandat exclusif Minimum de 5 000 € | L'acquéreur ou Vendeur |
| De 75 001 € à 100 000 € | Mandat simple 8 % Ou Mandat exclusif 7 % | L'acquéreur ou Vendeur |
| De 100 001 € à 150 000 € | Mandat simple 7 % Ou Mandat exclusif 6 % | L'acquéreur ou Vendeur |
| De 150 001 € à 250 000 € | Mandat simple 6 % Ou Mandat exclusif 5 % | L'acquéreur ou Vendeur |
| De 250 001 € à 400 000 € | Mandat simple 5 % Ou Mandat exclusif 4 % | L'acquéreur ou Vendeur |
| De 400 001 € et au-delà | Mandat simple et exclusif 4 % | L'acquéreur ou Vendeur |

Local commercial (murs), parts sociales de SCI, terrain, fond de commerce ou autres

| | | |
|-------------------------|-----------------------------------|------------------------|
| De 0 € à 150 000 € | 7 % Avec un minimum de 6 500 € | L'acquéreur ou Vendeur |
| De 150 001 € et au-delà | Mandat simple et exclusif 6 % | L'acquéreur ou Vendeur |

Garage ou place de parking

| | | |
|-------------------|------------------------------------|------------------------|
| De 0 € et au-delà | 10 % Avec un minimum de 3 000 € | L'acquéreur ou Vendeur |
|-------------------|------------------------------------|------------------------|

Principe de non-cumul : l'application des honoraires prévus pour une tranche de prix est exclusive des autres tranches.

Location

Locaux à usage d'habitation (vide ou meublé) soumis à la loi du 6 juillet 1989

| Honoraires de Location (recherche locataire, bail, état des lieux) | Part Bailleur | Part Locataire |
|---|---|----------------------|
| Entremise et négociation | Studio /T1/T2 = 50 € TTC T3 et +/maison = 100 € TTC | |
| Visite Constitution du dossier Rédaction bail | 10 € TTC / m ² de surface habitable pour les zones tendues (communes dont la liste est annexée au décret n° 2013-392 du 10 mai 2013) 8 € TTC / m ² de surface habitable pour les zones non tendues | |
| Rédaction de bail Mission unique | 300 € TTC | |
| Etat des lieux Mission unique | 6€ TTC / m ² de surface habitable | |
| | MODALITES | A LA CHARGE DU |
| Locaux professionnels Et / ou commerciaux | 16 % | Bailleur / Locataire |

Gestion

7,20 % sur loyers et charges encaissés à la charge du **Propriétaire**