

HONORAIRES D'AGENCE

Applicables pour tout mandat signé à compter du 9 mars 2022

TRANSACTION

Montant de la transaction par tranche du prix de vente	Maisons Appartements Terrains à bâtir Locaux à usage commercial ou professionnel
---	---

LOCATION

Locaux à usage d'habitation	Locaux à usage commercial ou professionnel
------------------------------------	---

HONORAIRES MAXIMUM A LA CHARGE DE L'ACQUEREUR, TVA 20% INCLUSE :

Forfait jusqu'à 30 000 €	3 000,00 € *
> 30 000 €	6 % *

* Tranches cumulatives entre elles

Montant de la transaction	Propriétés d'agrément et/ou de chasse
Si net vendeur	5 %
> 500 000 €	

HONORAIRES A LA CHARGE DU PRENEUR, TVA 20% INCLUSE :

7 % du loyer annuel brut dans la limite des plafonds d'honoraires TTC prévus par le décret 2014-890 <i>Inclus : visite, constitution du dossier locataire, rédaction de bail et réalisation de l'état des lieux</i>	12 % du loyer annuel brut
	Forfait minimum par dossier : 400,00 €

HONORAIRES A LA CHARGE DU BAILLEUR, TVA 20% INCLUSE :

7 % du loyer annuel brut <i>Inclus : visite, constitution du dossier locataire, rédaction de bail et réalisation de l'état des lieux</i>
+ forfait 50,00 € <i>Inclus : honoraires d'entremise et de négociation</i>
Forfait minimum par dossier : 400,00 €

L'Adresse Actif Immo

10 rue Georges Clémenceau • 41200 ROMORANTIN LANTHENAY • Tél. : 02 54 76 77 59 – E-mail : accueil@ladresse-romorantin.fr

Indépendante, sociétaire volontaire du réseau L'ADRESSE, notre agence reste engagée juridiquement et financièrement.

SIRET 752 477 349 00019 – APE 7010Z • E.U.R.L. au capital de 75 000 € - R.C.S. Blois 752 477 349 • Affiliée à la caisse de Garantie GALIAN • 89, rue de La Boétie • 75008 Paris • Carte professionnelle Transactions sur Immeubles et Fonds de Commerce n° CPI 41012018000028907 délivrée par la CCI de Loir-et-Cher