

HONORAIRES DE VENTE CABINET CHESNEAU

TRANSACTION	HONORAIRES TTC (au taux de TVA en vigueur 20 %)																																
Estimation gratuite	Néant																																
Avis de valeur	150 € TTC																																
Seulement en cas de signature de compromis et à la levée des conditions suspensives : Honoraires charge vendeur Taux de TVA 20%	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th></th> <th colspan="2" style="text-align: center;">Tranches de prix exprimées en net vendeur</th> <th style="text-align: center;">Honoraires Le pourcentage est pratiqué sur le prix net vendeur</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">1</td> <td style="text-align: center;"><</td> <td style="text-align: center;">45000</td> <td style="text-align: center;">4500</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">2</td> <td style="text-align: center;">45001</td> <td style="text-align: center;">59999</td> <td style="text-align: center;">4500+1,95%</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">3</td> <td style="text-align: center;">60000</td> <td style="text-align: center;">69999</td> <td style="text-align: center;">4500+3%</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">4</td> <td style="text-align: center;">70000</td> <td style="text-align: center;">79999</td> <td style="text-align: center;">4500+4%</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">5</td> <td style="text-align: center;">80000</td> <td style="text-align: center;">89999</td> <td style="text-align: center;">5500+3%</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">6</td> <td style="text-align: center;">90000</td> <td style="text-align: center;">169999</td> <td style="text-align: center;">6000+3%</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">7</td> <td style="text-align: center;">170 000</td> <td style="text-align: center;">></td> <td style="text-align: center;">5500+3,5%</td> </tr> </tbody> </table>		Tranches de prix exprimées en net vendeur		Honoraires Le pourcentage est pratiqué sur le prix net vendeur	1	<	45000	4500	2	45001	59999	4500+1,95%	3	60000	69999	4500+3%	4	70000	79999	4500+4%	5	80000	89999	5500+3%	6	90000	169999	6000+3%	7	170 000	>	5500+3,5%
	Tranches de prix exprimées en net vendeur		Honoraires Le pourcentage est pratiqué sur le prix net vendeur																														
1	<	45000	4500																														
2	45001	59999	4500+1,95%																														
3	60000	69999	4500+3%																														
4	70000	79999	4500+4%																														
5	80000	89999	5500+3%																														
6	90000	169999	6000+3%																														
7	170 000	>	5500+3,5%																														
En cas de vente d'un bien d'un confrère AMEPI, les honoraires seront ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.																																	
LOCATION	HONORAIRES TTC (au taux de TVA en vigueur 20 %)																																
Location d'un bien d'habitation à la charge du locataire - Visite des biens, constitution du dossier du locataire et rédaction du bail - Réalisation de l'état des lieux	8 € ttc / m2 3 € ttc / m2																																
Location d'un bien d'habitation à la charge du propriétaire - Visite des biens, constitution du dossier du locataire et rédaction du bail - Réalisation de l'état des lieux	8 € ttc / m2 3 € ttc / m2																																
GESTION	HONORAIRES TTC (au taux de TVA en vigueur 20 %)																																
Tous les encaissements : loyers, charges, cautionnements, indemnité, révision des loyers, régularisation des charges, établissement des relevés de gérance	8 % ttc du quittancement																																
GLI Gestion de l'assurance, bordereau mensuel Assurance GLI	1.2 % ttc du quittancement 2.25 % ttc du quittancement																																