

BAREME D'HONORAIRES TTC

❖ TRANSACTION

	Mandat simple	Mandat Excel
Jusqu'à 60 000€	10%	15% - 500€
De 60 000€ à 79 999€	7 100€	6 600€
De 80 000€ à 99 999€	8 100€	7 600€
De 100 000€ à 129 999€	9 100€	8 600€
De 130 000€ à 149 999€	10 100€	9 300€
De 150 000€ à 179 999€	12 100€	11 300€
De 180 000€ à 219 999€	14 100€	13 300€
De 220 000€ à 249 999€	16 100€	14 900€
De 250 000€ à 279 999€	18 100€	16 600€
De 280 000€ à 309 999€	20 100€	18 600€
De 310 000€ à 349 999€	22 100€	20 300€
De 350 000€ à 399 999€	24 100€	22 000€
De 400 000€ à 449 999€	26 100€	23 700€
De 450 000€ à 499 999€	28 100€	25 600€
Au-dessus de 500 000€	28 100€ + 5%	28 100€ + 3.5%

Estimation d'un bien : 160€

❖ LOCATION

Location vide et meublée :

Locataire :

Honoraires de visite, constitution dossier locataire et rédaction du bail = 5.9% du loyer annuel HC
+ Honoraires de réalisation d'Etat des lieux d'entrée = 1.75% du loyer annuel HC*.

Propriétaire :

Honoraires d'entremise et de négociation = 0 €
Honoraires de visite, constitution dossier locataire et rédaction du bail = 5.9% du loyer annuel HC
+ honoraires de réalisation d'Etat des lieux d'entrée = 1.75% du loyer annuel HC*.

Location de baux commerciaux et professionnels :

10% du loyer biennal hors charges.

Location Garage :

2 mois de loyers charges comprises TTC et partagé par moitié entre locataire et propriétaire.

Rédaction du bail seul : 200€

Etat des lieux seul : 3€/m² habitable

❖ GESTION

Honoraires de gestion : 6.86% HT des sommes encaissées

Assurances Loyers Impayés : 1.9% GLI

* : dans la limite du décret n°2014-890 du 1^{er} Aout 2014 relatif au plafonnement des honoraires.
Honoraires du 21/06/2019