

TRANSACTIONS

Honoraires à la charge du vendeur en % du prix de vente

Prix de Vente	Honoraires TTC
ESTIMATION	OFFERT
Cave	Forfait 1000 euros
Box Garage	Forfait 2000 euros
jusqu'à 150.000 euros	7%
de 150.001 a 200.000 euros	6%
De 200.001 a 500.000 euros	5%
Au dela de 500.001 euros	4%
Terrain a bâtir	5 % forfait Minimum 15000 €

LOCATION

A la charge du locataire

→ Honoraires de visite, de constitution de dossier et de rédaction du bail : 8, 10 ou 12€ / m2 selon la zone

→ Honoraires de réalisation de l'état des lieux d'entrée 3€/m2

A la charge du bailleur

→ 1 mois de loyer HC comprenant :

> Entremise et négociation

> Honoraires de visite, de constitution de dossier et de rédaction du bail : 8, 10 ou 12€ / m2 selon la zone

> Honoraires de réalisation de l'état des lieux d'entrée 3€/m2

GESTION

Mandat performance

6% HT soit 7,20 % TTC
des sommes encaissées

Mandat Excellence

6,83% HT soit 8,20% TTC
des sommes encaissées

Assurance

Garantie des loyers impayés (voir condition en Agence)

AUTRES SERVICES

> Gestion d'un dossier impayés SANS GLI : 300 € TTC

> Rédaction d'un bail hors mandat de location : 3 % TTC

du loyer annuel HC avec un min de 180 € TTC a la charge du demandeur

>Avenant ou modificatif à un bail géré : 150 €