

Barème des HONORAIRES

Barème en vigueur
A partir du 01/07/2022 (TVA comprise)

BAREME IMMOBILIER TRADITIONNEL (hors terrain et prestige) POUR LES COMMUNES SUIVANTES :

Agen, Astaffort, Aubiac, Bajamont, Boé, Bon-Encontre, Brax, Castelculier, Caudecoste, Colayrac St Cirq, Cuq, Estillac, Fals, Foulayronnes, Lafox, Laplume, Layrac, Le Passage, Marmont-Pachas, Moirax, Pont-du-Casse, Roquefort, Sauvagnas, Sauveterre-Saint-Denis, Sainte-Colombe en Brulhois, Sérignac sur Garonne, St Caprais-de-Lerm, Saint Pierre de Clairac, St-Nicolas-de-la-Balerm, St-Hilaire de Lusignan, St-Sixte et Lusignan Petit.

Montant TTC de la vente	Montant TTC des Honoraires à la charge du vendeur
Jusqu'à 29999 €	3 000.00 €
De 30 000 € à 59 999 €	4 500.00 €
De 60 000 € à 74 999 €	6 000.00 €
De 75 000 € à 89 999 €	7 000.00 €
De 90 000 € à 109 999 €	8 000.00 €
De 110 000 € à 139 999 €	9 000.00 €
De 140 000 € à 159 999 €	10 000.00 €
De 160 000 € à 189 999 €	12 000.00 €
De 190 000 € à 229 999 €	14 000.00 €
De 230 000 € à 259 999 €	16 000.00 €
De 260 000 € à 299 999 €	18 000.00 €
De 300 000 € à 349 999 €	20 000.00 €
De 350 000 € à 399 999 €	22 000.00 €
De 400 000 € à 449 999 €	24 000.00 €
De 450 000 € à 499 999 €	27 000.00 €

Au-delà de 500 000 €, les honoraires sont de 6% du prix de vente TTC.

POUR LA COMMUNAUTÉE D'AGGLOMERATION DU VILLENEUVOIS

Montant TTC de la vente	Montant TTC des Honoraires à la charge du vendeur
Prix de vente inférieur à 50000 €	Forfait de 4500,00 €
De 50000 € à 74999 €	9%
De 75000 € à 149999 €	8%
Au delà de 150 000 €	7%

Ce barème concerne les communes de:
Villeneuve sur Lot, Allez-et-Cazeneuve, Bias, Casseneuil, Hautefage-la-Tour, Le Lédât, Pujols,
St-Antoine de Ficalba, Sainte-Colombe de Villeneuve, Sainte-Livrade sur Lot

HORS COMMUNES DE L'AGGLOMERATION AGENAISE et DE L'AGGLOMERATION DU VILLENEUVOIS précitées

Montant TTC de la vente	Montant TTC des Honoraires à la charge du vendeur
De 0 à 84999 €	4 500,00 €
De 85000 € à 299 999 €	5% du prix de vente
De 300 000 € à 499 999 €	4% du prix de vente
À partir de 500 000 €	3% du prix de vente

BAREME TERRAIN A BATIR TOUS SECTEURS

Montant TTC de la vente	Montant TTC des Honoraires à la charge du vendeur
De 0 à 60000 €	FORFAIT 5 000,00 €
De 60 001 € à 100 000 €	FORFAIT 6000,00 €
A partir de 100 000 €	6% du prix de vente