

L'ADRESSE ARAGO IMMOBILIER

BAREME MAXIMUM DES HONORAIRES CHARGE ACQUEREUR AU 1^{er} Février 2023

**MANDAT de VENTE
TRANSACTION SUR IMMEUBLES**

<u>Prix net vendeur</u>	<u>Honoraires TTC</u>
Inférieur à 38 000 €	3 900 €
De 38 000 € à moins de 53 000 €	5 100 €
De 53 000 € à moins de 60 000 €	5 700 €
De 60 000 € à moins de 76 000 €	6 100 €
De 76 000 € à moins de 83 000 €	6 900 €
De 83 000 € à moins de 99 000 €	7 200 €*
De 99 000 € à moins de 110 000 €	7 700 €*
De 110 000 € à moins de 129 000 €	8 400 €*
De 129 000 € à moins de 137 000 €	9 200 €*
De 137 000 € à moins de 144 000 €	10 700 €**
De 144 000 € à moins de 152 000 €	11 500 €**
De 152 000 € à moins de 167 000 €	12 000 €**
De 167 000 € à moins de 182 000 €	13 000 €**
De 182 000 € à moins de 210 000 €	14 000 €**
De 210 000 € à moins de 250 000 €	15 000 €**
.....	
De 250 000 € à moins de 350 000 €	6%
.....	
De 350 000 € à moins de 450 000 €	5,5%
.....	
A partir de 450 000 €	5%

* Pour le mandat simple déduire 500 € du montant de la commission pour les prix supérieur à 83 000 €

** Pour le mandat simple déduire 1500 € du montant de la commission pour les prix supérieur à 137 000 €

En cas de négociation de prix de vente, le montant des honoraires reste calculé sur le prix de mise en vente initial, sauf accord entre les parties.

Nom du médiateur : FCA Adresse du médiateur : 77 rue de l'Ourmel 75015 PARIS

L'ADRESSE ARAGO IMMOBILIER

2, avenue d'Aquitaine 85100 LES SABLES D'OLONNE Tél : 02.51.22.58.00 E-mail : ladressearago@orange.fr www.ladresse.com

Indépendante, sociétaire volontaire du réseau l'ADRESSE, notre agence reste engagée juridiquement et financièrement.

Affiliée à la Caisse de Garantie GALIAN- 89 rue La Boétie-75008 Paris- n°B01750708

Carte professionnelle Transaction N° CPI 8501 2017 000 022 143 délivré par la préfecture de Vendée- Montant garanti : 140 000€

SAS au capital de 1 500€- SIREN 527 620 900- RCS La Roche sur Yon -Code NAF 6831Z