

VENTE-tarifs maximums						
Honoraires à la charge acquéreur en % TTC						
valeur hors honoraires	locaux à usage d'habitation	Locaux à usage commercial, Professionnel ou bureaux	terrain à bâtir	Cession de bail	Parking	Immeuble
De 0 à 50 000 €	4 000 euros	5 000 euros	5 000 euros	5 000 euros	5 000 euros	
de 50 001 à 80 000 €	8%	10%	10%	10%	10%	
de 80 001 à 120 000 €	7%	9%	9%	9%	9%	
de 120 001 à 160 000 €	6,5%	8%	8%	8%	8%	selon
de 160 001 à 200 000 €	6%	7%	7%	7%	7%	convention
de 200 001 à 240 000 €	5,5%	6,50%	6,50%	6,50%	6,50%	retenue
de 240 001 à 300 000 €	5,0%	6%	6%	6%	6%	
Supérieur à 300 001 €	4,5%	5,50%	5,50%	5,50%	5,50%	

LOCATION - locaux d'habitation nus ou meublés soumis à la loi du 6 juillet 1989 - ZONE A BIS - autres zones - article 140 de la loi n° 2018-1021 du 23 novembre 2018 - tarifs maximums		
<b>ACTES</b>	<i>visite, constitution dossier, rédaction bail</i>	<i>état des lieux / négociation</i>
<i>locataire</i>	12€TTC/m <sup>2</sup>	état des lieux : 3€/TTC/m <sup>2</sup>
<i>bailleur</i>	12€TTC/m <sup>2</sup>	état des lieux : 3€TTC/m <sup>2</sup> - entremise : 6€TTC/m <sup>2</sup>

LOCATION - AUTRES BAUX - tarifs maximums		
Parking	Locataires :	200 euros
	Propriétaires :	200 euros
Bureaux / commerces	10% HT (TVA à 20% en sus) du montant du loyer de la première période triennale / charges du preneur (sauf convention contraire)	

GESTION LOCATIVE -base sur loyer charges comprises encaissées - tarifs maximums	
De 0€ à 1000€	7,2% TTC
De 1001€ à 1500€	6,5% TTC
De 1500€ à + 2000€	6% TTC
<b>Montant de l'assurance GLI : 2,3% TTC</b>	
Loyers impayés	sans limitation de durée
Dégradations locatives	8 000 €
frais de contentieux	sans limitation
départ prématuré	jusqu'à récupération des locaux
<b>Honoraires de gestion de GLI : 0%HT</b>	
Garantie des Loyers Impayés (GLI)	

REDACTION D'ACTES ISOLES - tarifs maximums	
Estimation complexe	150 euros
Promesse de vente	200 euros
Bail autres que baux habitation soumis loi 6 juillet 1989 (50% charge locataire et 50% charge bailleur)	240 euros
Etat des lieux entrée / acte isolé (charge bailleur)	300 euros
Etat des lieux de sortie / acte isolé (charge bailleur)	300 euros