

HONORAIRES DE TRANSACTION

PRIX DE VENTE NET VENDEUR	HONORAIRES T.T.C (1)
Jusqu'à 29 999 €	5 000 €
De 30 000 € à 49 999 €.....	6 000 €
De 50 000 € à 69 999 €.....	8 000 €
De 70 000 € à 89 999 €.....	9 000 €
De 90 000 € à 119 999 €.....	10 000 €
De 120 000 € à 149 999 €.....	11 000 €
De 150 000 € à 179 999 €.....	12 000 €
De 180 000 € à 199 999 €.....	13 000 €
De 200 000 € à 219 999 €.....	14 000 €
De 220 000 € et 229 000 €.....	15 000 €
De 230 000 € à 249 999 €.....	16 000 €
De 250 000 € à 269 999 €.....	17 000 €
De 270 000 € à 289 999 €.....	18 000 €
De 290 000 € et 309 999 €.....	19 000 €
De 310 000 € et +.....	6,5 %

En cas de négociation du prix de vente, le montant des honoraires reste calculé sur le prix de mise en vente initiale

HONORAIRES DE REDACTION DU COMPROMIS

500 € T.T.C

ESTIMATIONS

80 € T.T.C en cas de non mise en vente dans notre agence

HONORAIRES DE LOCATION

A la charge du propriétaire:

Visite du bien - Constitution du dossier - Rédaction du bail :
8 € TTC/m² (hors zone tendue)
Etat des lieux: 3€ TTC/m²

A la charge du locataire:

Visite du bien - Constitution du dossier - Rédaction du bail :
8 € TTC/m² (hors zone tendue)
Etat des lieux: 3€ TTC/m²

Local commercial 20 % TTC à la charge du locataire

HONORAIRES DE GESTION LOCATIVE

5,90 % HT du loyer hors charges, possibilité option Assurance Loyers Impayés en sus
Gestion locative déléguée par L'Adresse Anjou Maine