

## HONORAIRES DE VENTE CABINET CHESNEAU

TRANSACTION	HONORAIRES TTC (au taux de TVA en vigueur 20 %)			
Estimation gratuite	Néant			
Avis de valeur	150 € TTC			
Seulement en cas de signature de compromis et à la levée des conditions suspensives : Honoraires charge vendeur Taux de TVA 20%	Tranches de prix exprimées en net vendeur		Honoraires Le pourcentage est pratiqué sur le prix net vendeur	
	1	<	45000	4500
	2	45001	59999	4500+1,95%
	3	60000	69999	4500+3%
	4	70000	79999	4500+4%
	5	80000	89999	5500+3%
	6	90000	169999	6000+3%
	7	170 000	>	5500+3,5%
En cas de vente d'un bien d'un confrère AMEPI, les honoraires seront ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.				
LOCATION	HONORAIRES TTC (au taux de TVA en vigueur 20 %)			
Location d'un bien d'habitation à la charge du locataire - Visite des biens, constitution du dossier du locataire et rédaction du bail - Réalisation de l'état des lieux	8 € ttc / m2 3 € ttc / m2			
Location d'un bien d'habitation à la charge du propriétaire - Visite des biens, constitution du dossier du locataire et rédaction du bail - Réalisation de l'état des lieux	8 € ttc / m2 3 € ttc / m2			
GESTION	HONORAIRES TTC (au taux de TVA en vigueur 20 %)			
Gestion ADB formule courante : loyers, charges, caution, révision des loyers, régularisation des charges, relevés de gérance	8 % ttc du quittancement			
Gestion ADB Formule confort : formule courante + gestion des sinistre d'assurance et expertise	9.90 % ttc du quittancement			
GLI Gestion de l'assurance, bordereau mensuel Assurance GLI	1.2 % ttc du quittancement 2.25 % ttc du quittancement			