

Honoraires de transaction

PRESTATIONS PROPOSÉES

HONORAIRES TTC¹

VENTE

Modalités
(%, forfait, tranches)

A la charge de

Appartement, Maison, Local commercial, Parts sociales de SCI, ...
Bien rural, Terrain à bâtir et Terrain de loisirs.....
Local commercial (murs), Fonds de commerce
Autres ventes (lots de lotissement, ventes en l'état futur
d'achèvement, garage

De 0 à 100 000 €
10 % TTC
Au-dessus de 100 000€
7 % TTC
Au-dessus de 300 000€
6 % TTC

.....
.....
.....
**VENDEUR
Ou
ACQUEREUR**
.....

DIVERS

Avis de Valeur (succession, séparation, Impôts)

.....
240€ TTC

LOCATION

Locaux d'habitation ou mixtes (soumis à la loi du 6 juillet 1989, art. 5)²

. Établissement acte de location

. État des lieux

Locaux meublés et de droit commun

. Négociation

. État des lieux

. Rédaction de bail

Locaux commerciaux

. Négociation

. État des lieux

. Rédaction de bail

Locaux professionnels

. Négociation

. État des lieux

. Rédaction de bail

Autres locaux (résidence secondaire, garage, entrepôt ...)

Locataire

Visite, constitution du
dossier, rédaction du bail

2 loyers – 4€ le m²
(Partage par moitié entre
le locataire et le bailleur)

Etablissement de l'EDL

4€ TTC du m²

Bailleur

Visite, constitution du
dossier, rédaction du bail

2 loyers – 4€ le m²
(Partage par moitié entre
le locataire et le bailleur)

Etablissement de l'EDL

4€ TTC du m²

Honoraires de
négociation **100€**

T.V.A. taux actuel de 20%

L'ADRESSE LA FERTE

ACHAT • VENTE • LOCATION • GESTION

57, Rue du Général Leclerc • 45240 LA FERTE SAINT AUBIN • tél 02.38.76.65.18

Siège Social : 11 promenade de l'hôtel de ville 41350 VINEUIL

SAS ALLIANCE IMMOBILIER au capital de 10 000 € - RCS Blois 907 471 841

Caisse de Garantie GALLAN, 89 rue de la Boétie – 75008 PARIS N° 170494U



Avec le cube, c'est carré.

www.fnaim.fr

La remise d'une note est obligatoire.

Honoraires au/...../.....
16 04 21