

VENTE				LOCATION	
TARIF : PRIX EN EUROS, HONORAIRES EN EUROS TTC				HABITATION	
TVA 20 %				1,2	
les prix de ventes sont présentés par tranche de :				1 000,00 €	
De	- € à	29 900 €	3 400,00 €	forfaitaires	
	aux quels s'ajoutent		+		
Supérieur à	29 900 € à	49 900 €	10 %	sur la tranche	
	aux quels s'ajoutent		+		
Supérieur à	49 900 € à	99 900 €	8 %	sur la tranche	
	aux quels s'ajoutent		+		
Supérieur à	99 900 € à	149 900 €	6 %	sur la tranche	
	aux quels s'ajoutent		+		
Supérieur à	149 900 € à	199 900 €	4 %	sur la tranche	
	aux quels s'ajoutent		+		
Supérieur à	199 900 € à	249 900 €	3 %	sur la tranche	
	aux quels s'ajoutent		+		
Supérieur à	249 900 € à	299 900 €	3 %	sur la tranche	
	aux quels s'ajoutent		+		
Supérieur à	299 900 € à	349 900 €	3 %	sur la tranche	
	aux quels s'ajoutent		+		
Supérieur à	349 900 € à	399 900 €	3 %	sur la tranche	
	aux quels s'ajoutent		+		
Supérieur à	399 900 € à	499 900 €	3 %	sur la tranche	
	aux quels s'ajoutent		+		
Supérieur à	499 900 € à	599 900 €	3 %	sur la tranche	
	aux quels s'ajoutent		+		
Supérieur à	599 900 € à	799 900 €	3 %	sur la tranche	
	aux quels s'ajoutent		+		
Supérieur à	799 900 € à	999 900 €	3 %	sur la tranche	
Pour tout montant supérieur à 1 000 000 € honoraires sur devis					
COMMERCIAL					
2 loyers hors charges					
à la charge du preneur ou autre si convention entre les parties définis au mandat					
GESTION					
8,20 % HT soit 9,84 % TTC de toutes sommes encaissées. Garanties des risques locatifs sur devis					
AVIS DE VALEUR					
remise d'un rapport écrit 250,00 € TTC					
Entremise charge bailleur Forfait 50 € TTC					

La grille détaillée est consultable en agence et sur notre site internet

les pourcentages d'honoraires sont cumulatifs par tranche, et s'ajoutent au forfait initial

Exemple pour un bien en vente à 149 900 € les honoraires sont de 12 400 € TTC

0 à 29 900 € = 3400 € + 2000 € (10% de 29 900 à 49 900) + 4000 € (8% de 49 900 à 99 900) + 3000 € (6% de 99 900 à 149 900) = 12 400 €

Les honoraires de transaction sont à la charge du vendeur, sauf particularité inscrite au mandat

RAZES IMMOBILIER

T.DREUX - SAS au capital social de 7622,45 €

SIRET 335 105 565 00055 - R.C.S. CARCASSONNE

Titulaire d'une carte professionnelle n° CPI 1101 2019 000 042 914

délivrée par la CCI DE CARCASSONNE LIMOUX CASTELNAUDARY

Garanti(e) par GALIAN 89 rue La Boétie – 75008 PARIS, sous le n° 14759S

pour un montant de **160 000 € EN TRANSACTION**, pour un montant de **140 000 € EN SYNDIC DE COPROPRIETE**

pour un montant de **440 000 € EN GESTION**

Titulaire d'une assurance en responsabilité civile professionnelle auprès de MMA ENTREPRISE 14 Boulevard Marie et Alexandre Oyon 72030 LE

MANS CEDEX 9 sous le numéro de police 120 135 405

Titulaire du compte spécial (article 55 du décret du 20 juillet 1972) n° 410 20 560 ouvert auprès de **BNP PARIBAS**