

**TARIF DES HONORAIRES DE TRANSACTION**  
**CHARGE ACQUEREUR**

Honoraires au 1<sup>er</sup> février 2025

**VENTE**

**HONORAIRES**

**TTC**

**TVA 20 %**

TRANCHE DE PRIX  
 DE VENTE  
 NET VENDEUR

HONORAIRES  
 APPLICABLES  
 SUR LA TRANCHE

jusqu'à 50 000 €  
 de 50 001 € à 100 000 €  
 de 100 001 € à 200 000 €  
 de 200 001 € à 400 000 €  
 + de 400 000 €

5 000 €  
 5,5 %  
 4,8 %  
 4,4 %  
 4,2 %

**LOCATION**

**CHARGE**  
**BAILLEUR**

**CHARGE**  
**LOCATAIRE**

Entremise et négociation

/

/

Visite, constitution dossier locataire et rédaction de bail

Zone très tendue

12 €/M<sup>2</sup>

12 €/M<sup>2</sup>

Zone tendue

10 €/M<sup>2</sup>

10 €/M<sup>2</sup>

Zone non tendue

8 €/M<sup>2</sup>

8 €/M<sup>2</sup>

Réalisation de l'état des lieux

3 €/M<sup>2</sup>

3 €/M<sup>2</sup>

**ESTIMATION ECRITE**

200 €

**TOUS LES BIENS EN VITRINE SONT AFFICHÉS HONORAIRES AGENCE INCLUS**