

BAREME DES HONORAIRES A LA CHARGE DU VENDEUR AU 01/08/2025

Sauf convention contraire précisée dans le mandat

TRANSACTIONS SUR IMMEUBLES

PRIX MANDAT

HONORAIRES HT

HONORAIRES TTC (T.V.A. 20% incluse)

Inférieur à 33 000 €	3 250.00 €	3 900 €*
De 33 000 € à moins de 53 000 €	4 251.00 €	5 100 €*
De 53 001 € à moins de 60 000 €	4 750.00 €	5 700 €*
De 60 001 € à moins de 68 000 €	5 083.33 €	6 100 €*
De 68 001 € à moins de 76 000 €	5 416.66 €	6 500 €*
De 76 001 € à moins de 83 000 €	5 883.33 €	7 000 €*
De 83 001 € à moins de 100 000 €	6 583.33 €	7 900 €*
De 100 001 € à moins de 115 000 €	6 916.66 €	8 300 €*
De 115 001 € à moins de 130 000 €	7 166.66 €	8 600 €*
De 130 001 € à moins de 140 000 €	7 666.66 €	9 200 €*
De 140 001 € à moins de 150 000 €	8 166.66 €	9 800 €*
De 150 001 € à moins de 165 000 €	9 000.00 €	10 800 €*
De 165 001 € à moins de 180 000 €	9 416.66 €	11 300 €*
De 180 001 € à moins de 200 000 €	10 000.00 €	12 000 €*
De 200 001 € à moins de 215 000 €	10 666.66 €	12 800 €*
De 215 001 € à moins de 230 000 €	11 000.00 €	13 200 €*
De 230 001 € à moins de 245 000 €	11 666.66 €	14 000 €*
De 245 001 € à moins de 260 000 €	12 333.33 €	14 800 €*
De 260 001 € à moins de 280 000 €	12 916.66 €	15 500 €*
De 280 001 € à moins de 300 000 €	13 500.00 €	16 200 €*
A partir de 300 001 €		5.5 %*

*Honoraires maximums pratiqués par tranche

En cas de négociation du prix de vente, le montant des honoraires reste calculé sur le prix mandat initial.

En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.

Dans le cadre d'un parrainage pour une mise en vente, une remise de 500 € sera appliquée sur le barème.

LOCATION

	Part locataire	Part bailleur
Honoraires de visite, constitution de dossier et rédaction de bail <i>Habitation en vide ou en meublée à l'année</i>	Plafond à 8€ du m ² de la surface habitable	
Honoraires d'entremise et de négociation	Offert	Forfait de 100€
Honoraires de réalisation d'état des lieux <i>Habitation en vide ou en meublée à l'année</i>	Plafond à 3€ m ² de la surface habitable	
Locaux commerciaux, Industriels et professionnels Garage	14,40% du loyer annuel TTC	
Honoraires de gérance (Habitation en vide ou meublées)		7 % du loyer brut mensuel TTC et charges