



BAREME D'HONORAIRES D'AGENCE

honoraires au 4 Septembre 2019

VENTE DE BIENS IMMOBILIERS

Entre 0 euros et 150.000 euros: 5% du prix de vente + forfait 3500€

Entre 150.001 euros et 250.000 euros: 6% du prix de vente

Au-delà de 250.001 euros: 5% du prix de vente

LOCATION

Bail d'habitation loi du 6 juillet 1989 (conforme au décret n°2014-890)

Honoraires de visite, de constitution de dossier et de rédaction de bail (charge bailleur et charge locataire)

- Zone très tendue 12€ / m2 habitables

- Zone tendue 10€ / m2 habitables

- Zone non tendue 8€ / m2 habitables

Honoraires de réalisation d'état des lieux (charge bailleur et locataire)

- toutes zones 3€ / m2 habitables

L'ADRESSE - Agence de Noisiel

130, rue claire mener 77186 NOISIEL

TLV CONSEIL ET TRANSACTION, SARL au capital de 5000€ - Siret n°812 306 132 000 18 - Carte de transaction n°7701 2015 000 000 351 (seine et marne)- Garantie financière GALIAN n° 47912D pour un montant de 120 000€ - Sociétaire indépendant volontaire au réseau L'ADRESSE, notre agence reste engagée juridiquement et financièrement