

BAREME D'HONORAIRES DES TRANSACTIONS

A la charge du vendeur et/ou de l'acquéreur suivant la nature du mandat signé

Prix de Vente	HT	TTC (TVA 20%)
De 0 à 150 000 €	8 333,34 €	10 000 €
De 150 001 € à 250 000 €	5 à 5,84 %	6 à 7 %
De 250 001 € à 400 000 €	4,17 à 5 %	5 à 6 %
A partir de 400 001 €	3,33 à 4,17 %	4 à 5 %

Place de Parking : 3 000 € TTC et BOX : 5 000 € TTC

BAREME D'HONORAIRES DE LOCATION**A la charge du locataire (en zone très tendue) : honoraires**

- 1) de visite, de constitution du dossier du locataire et rédaction du bail : 12 € TTC / m²
- 2) de réalisation de l'état des lieux d'entrée : 3 € TTC / m²

A la charge du propriétaire (en zone très tendue) : honoraires

- 1) de visite, de constitution du dossier du locataire et rédaction du bail : 12 € TTC / m²
- 2) de réalisation de l'état des lieux d'entrée : 3 € TTC / m²
- 3) d'entremise et de négociation en dehors de la signature d'un mandat de gestion locative : 1 mois de loyer (TTC)

GESTION LOCATIVE

Classique : 6 à 7 % TTC du quittance encaissé (hors dépôt de garantie)
 Multiloc' : 5% TTC du quittance encaissé (hors dépôt de garantie)
 Option Garantie des Loyers Impayés et Vacance locative : + 2,40 % TTC

Honoraires en date du 20 octobre 2018

L'Adresse Nation

284, Boulevard Voltaire - 75011 PARIS - Tél. 01 81 69 56 30
ladresse-nation@ladresse.com • www.ladresse-paris-nation.com

Indépendante, sociétaire volontaire du réseau L'ADRESSE, notre agence reste engagée juridiquement et financièrement.
 Membre du SNPI - Affiliée à la caisse de Garantie GALIAN à Paris 8^{ème} - RCP par MMA IARD SA à LE MANS
 Carte professionnelle Transaction et Gestion immobilière N° CPI 7501 2018 000 030 882 délivrée par CCI de Paris IdF
 Delf Immogest SAS au capital de 10 000 € - Siège social : 284, Boulevard Voltaire - 75011 Paris
 Siret 810 823 153 00012 - RCS Paris - Code APE 6831Z