

## Honoraires de Transaction Maximum TTC \*

	MONTANT MAXIMUM	CHARGE
<b>Bien à usage d'habitation</b>		
De 0 à 130 000€	Forfait de 8 000€ TTC	Vendeur **
De 130 001 à 300 000€	6% TTC sur le prix de vente	Vendeur **
De 300 001 à 600 000€	5% TTC sur le prix de vente	Vendeur **
Au-delà de 600 001€	4% TTC sur le prix de vente	Vendeur **
<b>Garage, parking, stationnement</b>	Forfait de 3 000€ TTC	Vendeur **
<b>Mandat de recherche</b>	5% TTC	Acquéreur **
<b>Terrain à bâtir</b>	10% TTC sur le prix de vente	Vendeur **

## Honoraires de Location Maximum TTC \*

	CHARGE BAILLEUR	CHARGE LOCATAIRE
<b>Honoraires de visites, de constitution de dossiers, de rédaction du bail</b>	Zone tendue : 10€ TTC / m <sup>2</sup> **  Zone non-tendue : 8€ TTC / m <sup>2</sup> **	Zone tendue : 10€ TTC / m <sup>2</sup> **  Zone non-tendue : 8€ TTC / m <sup>2</sup> **
<b>Honoraires de réalisation de l'état des lieux de l'entrée et de sortie</b>	3€ TTC / m <sup>2</sup>	3€ TTC / m <sup>2</sup>

Rukman's Immo – SASU au capital de 10.000€ - Siège Social : 9 rue Fernand David 74160 SANT JULIEN EN GENEVOIS – SIRET : 898 323 621 000 18 - RCS Thonon les Bains 898 323 621 – Agent immobilier et Administrateur de biens – CPI N°7401 2021 000 000 035 délivrée par la Haute-Savoie le 30 avril 2021 – Activité Transaction et Gestion – Pour l'activité Transaction, ne doit pas ni détenir de fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération – Garantie financière Gestion : SO.CA.F 26 avenue de Suffren 75015 PARIS – Assurance : MMA IARD N°105708080 - Nom du médiateur : Médiation - Vivons Mieux Ensemble - Adresse du médiateur : 465 Avenue de la Libération, 54000 Nancy - Adresse du site : [mediation@vivons-mieux-ensemble.fr](mailto:mediation@vivons-mieux-ensemble.fr) - Date obtention du label : 25-08-2021

Commerçant indépendant, membre de la coopérative l'Adresse

\*TVA au taux en vigueur de 20% incluse.

\*\*Principe de non-cumul : L'application des honoraires prévus pour une tranche de prix est exclusive des autres tranches

Tarif au 1er Janvier 2025