



Honoraires de Transaction Maximum TTC *

	MONTANT MAXIMUM	CHARGE
Bien à usage d'habitation		
De 0 à 130 000€	Forfait de 8 000€ TTC	Vendeur **
De 130 001 à 300 000€	6% TTC sur le prix de vente	Vendeur **
De 300 001 à 600 000€	5% TTC sur le prix de vente	Vendeur **
Au-delà de 600 001€	4% TTC sur le prix de vente	Vendeur **
Garage, parking, stationnement	Forfait de 3 000€ TTC	Vendeur **
Mandat de recherche	5% TTC	Acquéreur **
Terrain à bâtir	10% TTC sur le prix de vente	Vendeur **

Honoraires de Location Maximum TTC *

	CHARGE BAILLEUR	CHARGE LOCATAIRE
Honoraires de visites, de constitution de dossiers, de rédaction du bail	Zone tendue : 10€ TTC / m ² ** Zone non-tendue : 8€ TTC / m ² **	Zone tendue : 10€ TTC / m ² ** Zone non-tendue : 8€ TTC / m ² **
Honoraires de réalisation de l'état des lieux de l'entrée et de sortie	3€ TTC / m ²	3€ TTC / m ²

Rukman's Immo – SASU au capital de 10.000€ - Siège Social : 9 rue Fernand David 74160 SANT JULIEN EN GENEVOIS – SIRET : 898 323 621 000 18 - RCS Thonon les Bains 898 323 621 – Agent immobilier et Administrateur de biens – CPI N°7401 2021 000 000 035 délivrée par la Haute-Savoie le 30 avril 2021 – Activité Transaction et Gestion – Pour l'activité Transaction, ne doit pas ni détenir de fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération – Garantie financière Gestion : SO.CA.F 26 avenue de Suffren 75015 PARIS – Assurance : MMA IARD N°105708080 - Nom du médiateur : Médiation - Vivons Mieux Ensemble - Adresse du médiateur : 465 Avenue de la Libération, 54000 Nancy - Adresse du site : mediation@vivons-mieux-ensemble.fr - Date obtention du label : 25-08-2021

Commerçant indépendant, membre de la coopérative l'Adresse

*TVA au taux en vigueur de 20% incluse.

**Principe de non-cumul : L'application des honoraires prévus pour une tranche de prix est exclusive des autres tranches

Tarif au 1er Janvier 2025