

HONORAIRES TRANSACTIONS IMMOBILIERES		
	MODALITES	CHARGES
Biens à usage d'habitation et annexes		
Jusqu'à 100 000 €	Forfait 6 000 € TTC	Vendeur
De 100 001 € à 200 000 €	6 % TTC	Vendeur
De 200 001 € à 600 000 €	5 % TTC	Vendeur
Supérieur à 600 000 €	4,5 % TTC	Vendeur
 Cave seule, garage seul, parking place de stationnement	 Forfait 2 000 € TTC	 Vendeur
 Mandat de recherche	 6 % TTC	 Acquéreur
Vente locaux professionnels		
Locaux commerciaux et industriels, bureaux :		
Jusqu'à 300 000€	7 % TTC	Acquéreur
Supérieur à 300 000€	6 % TTC	Acquéreur
Fonds de commerce		
Cession fonds de commerce :		
Jusqu'à 80 000 €	Forfait 8 000 € TTC	Acquéreur
Supérieur à 80 000 €	7 % TTC	Acquéreur
 Cession de droit au bail/pas de porte	 7 % TTC	 Acquéreur
Terrain		
A aménager	10 % TTC	Vendeur
A aménager avec DP simplifiée	8 % TTC	Vendeur
Aménager	6 % TTC	Vendeur

HONORAIRES DE LOCATION		
Visites, Constitution dossier et Rédaction du bail	BAILLEUR	LOCATAIRE
Communes hors zone tendue	8€ TTC / m²	8€ TTC / m²
Garages, places de stationnement	200€ TTC	200€ TTC
Locaux commerciaux	8% du loyer annuel HC	8% du loyer annuel HC
Etat des lieux	3€ TTC / m²	3€ TTC / m²
Rédaction d'un avenant au bail	150 € TTC	150 € TTC