

VENTE : biens à usage d'habitation, locaux commerciaux, fonds de commerces, parts sociales de SCI et Terrains

PRIX DE VENTE				Honoraires TTC*	PRIX DE VENTE				Honoraires TTC*
de	1 €	à	49 999 €	5 300 €	de	250 000 €	à	259 999 €	16 600 €
de	50 000 €	à	59 999 €	5 800 €	de	260 000 €	à	269 999 €	17 100 €
de	60 000 €	à	69 999 €	6 400 €	de	270 000 €	à	279 999 €	17 600 €
de	70 000 €	à	79 999 €	7 000 €	de	280 000 €	à	289 999 €	18 100 €
de	80 000 €	à	89 999 €	7 600 €	de	290 000 €	à	299 999 €	18 600 €
de	90 000 €	à	99 999 €	8 200 €	de	300 000 €	à	309 999 €	19 100 €
de	100 000 €	à	109 999 €	8 800 €	de	310 000 €	à	319 999 €	19 600 €
de	110 000 €	à	119 999 €	9 400 €	de	320 000 €	à	329 999 €	20 100 €
de	120 000 €	à	129 999 €	10 000 €	de	330 000 €	à	339 999 €	20 600 €
de	130 000 €	à	139 999 €	10 600 €	de	340 000 €	à	349 999 €	21 100 €
de	140 000 €	à	149 999 €	11 100 €	de	350 000 €	à	359 999 €	21 600 €
de	150 000 €	à	159 999 €	11 600 €	de	360 000 €	à	369 999 €	22 100 €
de	160 000 €	à	169 999 €	12 100 €	de	370 000 €	à	379 999 €	22 600 €
de	170 000 €	à	179 999 €	12 600 €	de	380 000 €	à	389 999 €	23 100 €
de	180 000 €	à	189 999 €	13 100 €	de	390 000 €	à	399 999 €	23 600 €
de	190 000 €	à	199 999 €	13 600 €	de	400 000 €	à	449 999 €	24 100 €
de	200 000 €	à	209 999 €	14 100 €	de	450 000 €	à	499 999 €	24 600 €
de	210 000 €	à	219 999 €	14 600 €	de	500 000 €	à	549 999 €	25 100 €
de	220 000 €	à	229 999 €	15 100 €	de	550 000 €	à	599 999 €	25 600 €
de	230 000 €	à	239 999 €	15 600 €	de	600 000 €	à	649 999 €	26 100 €
de	240 000 €	à	249 999 €	16 100 €	à partir de 650 000 €				4%

Stationnements (garages, parkings, box) *	
PRIX DE VENTE	HONORAIRES TTC*
De 1 € à 14 999 €	3 000 €
De 15 000 € à 24 999 €	3 500 €
A partir de 25 000 €	4 000 €

LOCATION : Honoraires partagés par moitié entre le bailleur et le locataire.

Bailleur : 8€ TTC /m² (prestation de visite, de constitution du dossier et de rédaction de bail.) + 3€ TTC /m² (d'état des lieux)

Locataire : 8€ TTC /m² (prestation de visite, de constitution du dossier et de rédaction de bail.) + 3€ TTC /m² (d'état des lieux)

***MANDAT DE VENTE : Honoraires maximum TTC à la charge du vendeur, sauf convention contraire expresse entre les parties (indiquée au mandat de vente)**

MANDAT DE RECHERCHE : Honoraires maximum à la charge de l'acquéreur.

En cas de délégation de mandat ; les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.

Dans le cadre des mandats de commercialisation ou des délégations de ces mandats concernant les terrains en lotissement, les programmes neufs, le barème applicable est déterminé par le promoteur en charge du programme concerné.

AGENCE L'ADRESSE GRAND PAU

SARL BORIES DAVANCENS au capital de 10 000 Euros - RCS PAU 821 188 547 000 29 - Siège social : 3 rue Jean-Jacques de Monaix 64000 PAU – Carte professionnelle délivrée par CCI DE PAU – Transaction n°CPI 64022016000010572 – Garantie financière Transaction : NON - Ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération - Assurance (MMA) n°147178343. Commerçant indépendant, associé de la coopérative l'Adresse des Conseils Immobiliers. *TVA au taux en vigueur de 20 % incluse.