

NOS FORFAITS TRANSACTION

VALEUR DU BIEN	% HT- TTC	HONORAIRES TTC
0 € à 50 000 €	8,33% - 10%	0 € - 5 000 €
50 001 € à 100 000 €	6,66% - 8%	3 500 € - 7 000 €
100 001 € à 300 000 €	5% - 6%	5 500 € - 16 500 €
300 001 € à 450 000 €	4,58% - 5,5%	15 000 € - 22 500 €
450 001 € à 650 000 €	3,75% - 4,5%	18 000 € - 26 000 €
650 001 € à 1 000 000 €	3,33% - 4%	26 000 € - 40 000 €
Au-delà de 1 000 000 €	Sur devis	Sur devis

Les honoraires de transaction sont à la charge de l'acquéreur sauf particularité inscrite au mandat

MANDAT EXCLUSIF REMISE IMMEDIATE DE - 0,5% SUR LES HONORAIRES

Dossier d'estimation gratuit* (sous certaines conditions) Avis de valeur 200€ TTC

NOS FORFAITS SERVICE LOCATIF ET GESTION LOCATIVE

HONORAIRES LOCATION	HONORAIRES GESTION LOCATIVE
Visite, constitution du dossier et rédaction du bail (propriétaire et locataire) De 0 à 40 m² : 8 € / m² De 41 à 120 m² : 6 € / m² Plus de 120 m² : 4 € / m² ÉTAT DES LIEUX 3 € TTC / m² ANNEXES Garage, grange, piscine, atelier, dépendance Surface retenue à 50 %, soit 1,50 € TTC / m²	5,83 % HT, soit 7 % TTC du loyer mensuel hors charges DÈS LA PREMIÈRE ANNÉE + 2 % POUR LA GARANTIE DES LOYERS IMPAYÉS (facultative)

L'ADRESSE « LES PORTES DE L'IMMOBILIER »

43 boulevard des Allées 31660 BESSIERES

www.ladresse-bessieres.com

Tél. 05 61 11 53 11

Indépendante, sociétaire volontaire du réseau L'ADRESSE, notre agence reste engagée juridiquement et financièrement.
SARL au capital de 1000 € - SIREN 804 307 502 RCS TOULOUSE

